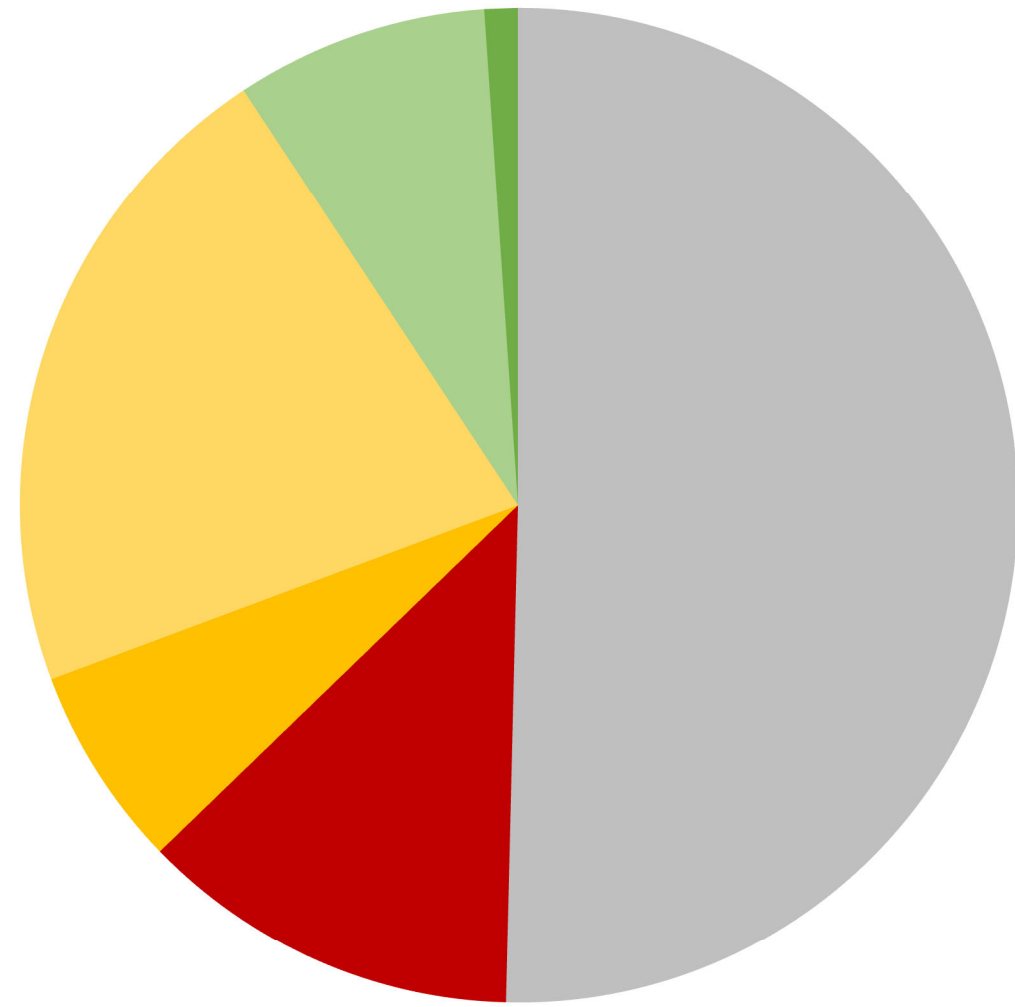


The map displays the Abensberg region with various colored overlays. The red areas are primarily located in the western and southern parts of the region, including the districts of Abensberg, Hainleite, and Offenberg. The yellow areas are scattered throughout the region, particularly in the northern and eastern parts. The green areas are located in the central and southern parts of the region. The grey areas represent the urban areas of Abensberg and Offenberg. The map also shows the Danube river (Donau) to the north and the Hainleite area to the east.

M 1:25.000

KREISDIAGRAMM ANTEILE IN DEN FLÄCHENKATEGORIEN



Übersicht der Kategorien	Beschreibung
Ausgeschlossene Flächen	Wegen fehlender Lageeignung und Vorrang anderer Ressorts werden diese Flächen nicht weiter betrachtet.
Sehr hoher Raumwiderstand	Durch rechtliche Verbote zu Naturschutzbelangen belegte Flächen. Erhebliche Umweltbeeinträchtigungen sind zu erwarten.
Hoher Raumwiderstand	Auf diesen Flächen werden starke Auswirkungen auf die Schutzgüter und die Umwelt erwartet, die nur mit viel Aufwand auszugleichen sind.
Mittlerer Raumwiderstand	Es ist mit moderaten Umweltauswirkungen zu rechnen, es gibt ggf. Bedarf an weiteren Prüfungen und Abwägungen.
Geringer Raumwiderstand	Leichte Auswirkungen auf die Umwelt, die in der Regel vertretbar sind oder durch wenig Aufwand ausgleichbar sind
Geringer Raumwiderstand mit Entwicklungspotential	Neben geringen Wertigkeiten der Schutzgüter von Natur und Landschaft sind hier positive Umweltauswirkungen durch PV-Nutzung absehbar

Ausgeschlossene Flächen / nicht bewertet

- Freie Landschaft
 - Wald- und Gehölzflächen + 30 Meter Abstandsstreifen
 - Wasserschutzbereiche Zone I und II
 - Fließgewässer mit Gewässerabstandsstreifen
 - Gewässer 1. Ordnung + 10 Meter Abstand
 - Gewässer 3. Ordnung + 5 Meter Abstand
 - Künstliche und natürliche stehende Gewässer + 5 Meter Abstand
- Siedlung und Verkehr
 - Siedlungsflächen
 - Hauptverkehrswege: Bundesstraße B16 + 15 Meter Abstandsstreifen
 - Staatsstraßen, Nebenstraßen und Wege: Verkehrsflächen + 5 Meter Abstand
- Infrastruktur
 - aktiv genutzte Rohstoffabbaugebiete
 - bestehende PV-Anlagen

- Wasser
 - Hochwassergefahrenflächen - HQ 100
- Boden
 - Geotope + 15 Meter Abstand
- Arten- und Lebensgemeinschaften
 - Naturschutzgebiete
 - FFH-Gebiete
 - Wiesenbrütergebiete
 - Naturdenkmale und Geschützte Landschaftsbestandteile (GLB) + 15 Meter Abstand
 - gesetzlich geschützte Biotope und Lebensraumtypen nach § 30 BNatSchG, Art. 23 BayNatSchG + 15 Meter Abstand
 - Biotopkomplexe: Bereich mit hoher Dichte an Naturdenkmälern und Biotopen
 - Abstand bis zu 200 Meter bei min. zwei Teilbiotopen

- Böden mit regional überdurchschnittlicher Ertragslage und einer maximalen von 1/8 der bodenkundlichen Ertragsmesszahl (ABAG-Interaktiv, gemäß LfL noch "tolerierbarer Bodenabtrag")



Landschaft

- Landschaftsbildbewertung "hoch"

Arten- und Lebensgemeinschaften

- Biotoptypen/ Flächennutzungstypen mit Bewertung "hoch" nach BayKompV
- Amtlich kartierte Biotope ohne gesetzlichen Schutzstatus + 15 Meter Abstand
- Ausgleichs- und Ersatzflächen, VNP-, KULAP- und Ökotoptflächen
- ABSP-Flächen mit ASK-Punkten / Karla.Natur (nur PV-Anlagen sensible Arten)
- Streuobstwiesen, sofern nicht gesetzlich geschützt
- Grünlandeinheiten auf nassen Böden ODER trockenen Böden UND ABSP-Flächen

- Wasserschutzgebiet Zone III mit ackerbaulicher Nutzung auf gering filternden Böden

<h1 style="text-align: center;">Landschaftsplan der Stadt Abensberg</h1>									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
POTENTIALANALYSE									
Bearbeiter: Prof. Dr. Markus Reinke Dipl. Ing. Walter Demel B. Eng. Julian Treffler mit Unterstützung der Studierenden des 6. Semesters					<div style="text-align: right;">  <p>HOCHSCHULE WEIHENSTEPHAN-TRIESDORF UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES</p> <p style="color: green;">Institut für Ökologie und Landschaft (IÖL)</p> </div>				
Auftraggeber: Stadt Abensberg									
Planinhalt:		Potentialanalyse für PV-Freiflächenanlagen							
Maßstab:	1 : 25.000	Ausschnitt:	Gesamt						
Datum:	13.05.2024	Plan-Nr.:	9						
									